





**Zone H-557** 

	Usages permis				
<u>Habitation</u>	1: Unifamiliale	*	*	*	
	2: Bifamiliale				
	3: Trifamiliale				
	4: Multifamiliale				
	5: Maison mobile	-			
	1: Commerce local				
<u>Commerce</u>	2: Commerce régional				
	3: Commerce de grande surface				
	4: Service professionnel et spécialisé				
	5: Service profess. compatible avec l'industrie				
	6: Entrepreneur de faible nuisance				
	7: Entrepreneur de forte nuisance				
	8: Commerce de divertissement				
	9: Commerce de divertissement à nuisance				
	10: Service relié à l'automobile, catégorie A				
	11: Service relié à l'automobile, catégorie B				
	12: Commerce de nuisance				
	13: Commerce de forte nuisance				
	1	<u> </u>		]	
	1: Industrie de recherche et de développement				
Industrie	2: Industrie de prestige et de haute technologie	1			
	3: Industrie légère				
	4: Industrie lourde				
	5: Indust. des déchets et des matières recyclables				
	6: Industrie et services aéroportuaires				
	1: Parc, terrain de jeux et espace naturel	*	*	*	
Public	2: Service public	-			
	3: Infrastructure et équipement				
<u>Agricole</u>	1: Culture				
	2: Élevage				
	3: Élevage en réclusion				
	Permis				
<u>Usages spécifiques</u>	Exclus				
		1			
	Normes spécifiques				
Implantation du	Isolée	*		*	
Implantation du	Jumelée	*	*	*	
Implantation du bâtiment		*	*	*	
	Jumelée Contiguë				
<u>bâtiment</u>	Jumelée Contiguë  Largeur minimale (mètres)	* 7,2	*	*	
<u>bâtiment</u> <u>Dimensions du</u>	Jumelée Contiguë  Largeur minimale (mètres) Superficie de plancher minimale (m²)	7,2	6	6	
<u>bâtiment</u>	Jumelée Contiguë  Largeur minimale (mètres) Superficie de plancher minimale (m²) Hauteur en étages minimale/maximale				
<u>bâtiment</u> <u>Dimensions du</u>	Jumelée Contiguë  Largeur minimale (mètres) Superficie de plancher minimale (m²) Hauteur en étages minimale/maximale Hauteur en mètres minimale/maximale	7,2	6 2/2	6 2/2	
<u>Dimensions du</u> <u>bâtiment</u>	Jumelée Contiguë  Largeur minimale (mètres) Superficie de plancher minimale (m²) Hauteur en étages minimale/maximale Hauteur en mètres minimale/maximale Nombre de logements min./max. par bâtiment	7,2	6	6	
<u>bâtiment</u> <u>Dimensions du</u>	Jumelée Contiguë  Largeur minimale (mètres) Superficie de plancher minimale (m²) Hauteur en étages minimale/maximale Hauteur en mètres minimale/maximale  Nombre de logements min./max. par bâtiment Rapport plancher/terrain minimal/maximal	7,2 2/2	6 2/2 1/1	6 2/2	
<u>Dimensions du</u> <u>bâtiment</u>	Jumelée Contiguë  Largeur minimale (mètres) Superficie de plancher minimale (m²) Hauteur en étages minimale/maximale Hauteur en mètres minimale/maximale Nombre de logements min./max. par bâtiment	7,2	6 2/2	6 2/2	
<u>Dimensions du</u> <u>bâtiment</u>	Jumelée Contiguë  Largeur minimale (mètres) Superficie de plancher minimale (m²) Hauteur en étages minimale/maximale Hauteur en mètres minimale/maximale  Nombre de logements min./max. par bâtiment Rapport plancher/terrain minimal/maximal Rapport espace bâti/terrain minimal/maximal	7,2 2/2	6 2/2 1/1 /0.40	6 2/2 1/1 /0.40	
Dimensions du bâtiment  Densité d'occupation	Jumelée Contiguë  Largeur minimale (mètres) Superficie de plancher minimale (m²) Hauteur en étages minimale/maximale Hauteur en mètres minimale/maximale  Nombre de logements min./max. par bâtiment Rapport plancher/terrain minimal/maximal	7,2 2/2 1/1 /0.30	6 2/2 1/1	6 2/2	
<u>Dimensions du</u> <u>bâtiment</u>	Jumelée Contiguë  Largeur minimale (mètres) Superficie de plancher minimale (m²) Hauteur en étages minimale/maximale Hauteur en mètres minimale/maximale  Nombre de logements min./max. par bâtiment Rapport plancher/terrain minimal/maximal Rapport espace bâti/terrain minimal/maximal  Avant minimale (mètres)	7,2 2/2 1/1 /0.30 5 1,5	6 2/2 1/1 /0.40 5	6 2/2 1/1 /0.40 5	
Dimensions du bâtiment  Densité d'occupation	Jumelée Contiguë  Largeur minimale (mètres) Superficie de plancher minimale (m²) Hauteur en étages minimale/maximale Hauteur en mètres minimale/maximale  Nombre de logements min./max. par bâtiment Rapport plancher/terrain minimal/maximal Rapport espace bâti/terrain minimal/maximal  Avant minimale (mètres) Latérale 1 minimale (mètres)	7,2 2/2 1/1 /0.30 5	6   2/2   1/1   /0.40   5   0	6 2/2 1/1 /0.40 5 0	
Dimensions du bâtiment  Densité d'occupation	Jumelée Contiguë  Largeur minimale (mètres) Superficie de plancher minimale (m²) Hauteur en étages minimale/maximale Hauteur en mètres minimale/maximale  Nombre de logements min./max. par bâtiment Rapport plancher/terrain minimal/maximal Rapport espace bâti/terrain minimal/maximal  Avant minimale (mètres) Latérale 1 minimale (mètres) Latérale 2 minimale (mètres) Arrière minimale (mètres)	7,2 2/2 1/1 /0.30 5 1,5 3	6   2/2   1/1   /0.40   5   0   3	6 2/2 1/1 /0.40 5 0 3.5	
Dimensions du bâtiment  Densité d'occupation	Jumelée Contiguë  Largeur minimale (mètres) Superficie de plancher minimale (m²) Hauteur en étages minimale/maximale Hauteur en mètres minimale/maximale  Nombre de logements min./max. par bâtiment Rapport plancher/terrain minimal/maximal Rapport espace bâti/terrain minimal/maximal  Avant minimale (mètres) Latérale 1 minimale (mètres) Latérale 2 minimale (mètres) Arrière minimale (mètres)  Lotissement	7,2 2/2 1/1 /0.30 5 1,5 3 6	6   2/2   1/1   /0.40   5   0   3   6	6 2/2 1/1 /0.40 5 0 3.5 6	
Dimensions du bâtiment  Densité d'occupation  Marges	Jumelée Contiguë  Largeur minimale (mètres) Superficie de plancher minimale (m²) Hauteur en étages minimale/maximale Hauteur en mètres minimale/maximale  Nombre de logements min./max. par bâtiment Rapport plancher/terrain minimal/maximal Rapport espace bâti/terrain minimal/maximal  Avant minimale (mètres) Latérale 1 minimale (mètres) Latérale 2 minimale (mètres) Arrière minimale (mètres)  Lotissement  Largeur minimale (mètres)	7,2 2/2 1/1 /0.30 5 1,5 3 6	6 2/2 1/1 /0.40 5 0 3 6	6 2/2 1/1 /0.40 5 0 3.5 6	
Dimensions du bâtiment  Densité d'occupation	Jumelée Contiguë  Largeur minimale (mètres) Superficie de plancher minimale (m²) Hauteur en étages minimale/maximale Hauteur en mètres minimale/maximale  Nombre de logements min./max. par bâtiment Rapport plancher/terrain minimal/maximal Rapport espace bâti/terrain minimal/maximal  Avant minimale (mètres) Latérale 1 minimale (mètres) Latérale 2 minimale (mètres) Arrière minimale (mètres)  Lotissement  Largeur minimale (mètres) Profondeur minimale (mètres)	7,2 2/2 1/1 /0.30 5 1,5 3 6	5 0 3 6	6 2/2 1/1 /0.40 5 0 3.5 6	
Dimensions du bâtiment  Densité d'occupation  Marges	Jumelée Contiguë  Largeur minimale (mètres) Superficie de plancher minimale (m²) Hauteur en étages minimale/maximale Hauteur en mètres minimale/maximale  Nombre de logements min./max. par bâtiment Rapport plancher/terrain minimal/maximal Rapport espace bâti/terrain minimal/maximal  Avant minimale (mètres) Latérale 1 minimale (mètres) Latérale 2 minimale (mètres) Arrière minimale (mètres)  Lotissement  Largeur minimale (mètres)	7,2 2/2 1/1 /0.30 5 1,5 3 6	6 2/2 1/1 /0.40 5 0 3 6	6 2/2 1/1 /0.40 5 0 3.5 6	
Dimensions du bâtiment  Densité d'occupation  Marges	Jumelée Contiguë  Largeur minimale (mètres) Superficie de plancher minimale (m²) Hauteur en étages minimale/maximale Hauteur en mètres minimale/maximale  Nombre de logements min./max. par bâtiment Rapport plancher/terrain minimal/maximal Rapport espace bâti/terrain minimal/maximal  Avant minimale (mètres) Latérale 1 minimale (mètres) Latérale 2 minimale (mètres) Arrière minimale (mètres)  Lotissement  Largeur minimale (mètres) Profondeur minimale (mètres) Superficie minimale (m²)	7,2 2/2 1/1 /0.30 5 1,5 3 6	5 0 3 6 10 28 300	6 2/2 1/1 /0.40 5 0 3.5 6	
Dimensions du bâtiment  Densité d'occupation  Marges	Jumelée Contiguë  Largeur minimale (mètres) Superficie de plancher minimale (m²) Hauteur en étages minimale/maximale Hauteur en mètres minimale/maximale  Nombre de logements min./max. par bâtiment Rapport plancher/terrain minimal/maximal Rapport espace bâti/terrain minimal/maximal  Avant minimale (mètres) Latérale 1 minimale (mètres) Latérale 2 minimale (mètres) Arrière minimale (mètres)  Lotissement  Largeur minimale (mètres) Profondeur minimale (mètres) Superficie minimale (m²)  Divers  Notes particulières	7,2 2/2 1/1 /0.30 5 1,5 3 6	5 0 3 6	6 2/2 1/1 /0.40 5 0 3.5 6	
Dimensions du bâtiment  Densité d'occupation  Marges	Jumelée Contiguë  Largeur minimale (mètres) Superficie de plancher minimale (m²) Hauteur en étages minimale/maximale Hauteur en mètres minimale/maximale Nombre de logements min./max. par bâtiment Rapport plancher/terrain minimal/maximal Rapport espace bâti/terrain minimal/maximal Avant minimale (mètres) Latérale 1 minimale (mètres) Latérale 2 minimale (mètres) Arrière minimale (mètres) Arrière minimale (mètres) Profondeur minimale (mètres) Superficie minimale (m²)  Divers  Notes particulières P.I.I.A.	7,2 2/2 1/1 /0.30 5 1,5 3 6	5 0 3 6 10 28 300	6 2/2 1/1 /0.40 5 0 3.5 6	
Dimensions du bâtiment  Densité d'occupation  Marges	Jumelée Contiguë  Largeur minimale (mètres) Superficie de plancher minimale (m²) Hauteur en étages minimale/maximale Hauteur en mètres minimale/maximale Nombre de logements min./max. par bâtiment Rapport plancher/terrain minimal/maximal Rapport espace bâti/terrain minimal/maximal Avant minimale (mètres) Latérale 1 minimale (mètres) Latérale 2 minimale (mètres) Arrière minimale (mètres) Arrière minimale (mètres) Profondeur minimale (mètres) Superficie minimale (mètres) Superficie minimale (m²)  Divers  Notes particulières P.I.I.A. P.A.E.	7,2 2/2 1/1 /0.30 5 1,5 3 6	5 0 3 6 10 28 300	6 2/2 1/1 /0.40 5 0 3.5 6	
Dimensions du bâtiment  Densité d'occupation  Marges	Jumelée Contiguë  Largeur minimale (mètres) Superficie de plancher minimale (m²) Hauteur en étages minimale/maximale Hauteur en mètres minimale/maximale Nombre de logements min./max. par bâtiment Rapport plancher/terrain minimal/maximal Rapport espace bâti/terrain minimal/maximal Avant minimale (mètres) Latérale 1 minimale (mètres) Latérale 2 minimale (mètres) Arrière minimale (mètres) Arrière minimale (mètres) Profondeur minimale (mètres) Superficie minimale (m²)  Divers  Notes particulières P.I.I.A.	7,2 2/2 1/1 /0.30 5 1,5 3 6	5 0 3 6 10 28 300	6 2/2 1/1 /0.40 5 0 3.5 6	
Dimensions du bâtiment  Densité d'occupation  Marges	Jumelée Contiguë  Largeur minimale (mètres) Superficie de plancher minimale (m²) Hauteur en étages minimale/maximale Hauteur en mètres minimale/maximale Nombre de logements min./max. par bâtiment Rapport plancher/terrain minimal/maximal Rapport espace bâti/terrain minimal/maximal Avant minimale (mètres) Latérale 1 minimale (mètres) Latérale 2 minimale (mètres) Arrière minimale (mètres)  Largeur minimale (mètres) Profondeur minimale (mètres) Superficie minimale (mètres) Superficie minimale (m²)  Divers  Notes particulières P.I.I.A. P.A.E. Projet intégré	7,2 2/2 1/1 /0.30 5 1,5 3 6	5 0 3 6 10 28 300	6 2/2 1/1 /0.40 5 0 3.5 6	
Dimensions du bâtiment  Densité d'occupation  Marges	Jumelée Contiguë  Largeur minimale (mètres) Superficie de plancher minimale (m²) Hauteur en étages minimale/maximale Hauteur en mètres minimale/maximale Nombre de logements min./max. par bâtiment Rapport plancher/terrain minimal/maximal Rapport espace bâti/terrain minimal/maximal Avant minimale (mètres) Latérale 1 minimale (mètres) Latérale 2 minimale (mètres) Arrière minimale (mètres) Profondeur minimale (mètres) Superficie minimale (mètres) Superficie minimale (m²)  Divers  Notes particulières P.I.I.A. P.A.E. Projet intégré  Amendement	7,2 2/2 1/1 /0.30 5 1,5 3 6	5 0 3 6 10 28 300	6 2/2 1/1 /0.40 5 0 3.5 6	
Dimensions du bâtiment  Densité d'occupation  Marges	Jumelée Contiguë  Largeur minimale (mètres) Superficie de plancher minimale (m²) Hauteur en étages minimale/maximale Hauteur en mètres minimale/maximale Nombre de logements min./max. par bâtiment Rapport plancher/terrain minimal/maximal Rapport espace bâti/terrain minimal/maximal Avant minimale (mètres) Latérale 1 minimale (mètres) Latérale 2 minimale (mètres) Arrière minimale (mètres)  Largeur minimale (mètres) Profondeur minimale (mètres) Superficie minimale (mètres) Superficie minimale (m²)  Divers  Notes particulières P.I.I.A. P.A.E. Projet intégré	7,2 2/2 1/1 /0.30 5 1,5 3 6	5 0 3 6 10 28 300	6 2/2 1/1 /0.40 5 0 3.5 6	



Notes particulières				
Les matériaux de revêtement de tout bâtiment principal doivent être constitués de brique d'argile.				
La pente du toit de tout bâtiment principal doit respecter un rapport minimal de 4/12.				