Grille des usages, des normes et des dimensions de terrain
Annexe "A" du règlement de zonage

# Zone H-246

**Usages permis**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Habitation** | 1: Unifamiliale | * | * | | |
| | 2: Bifamiliale | | | | |
| | 3: Trifamiliale | | | | |
| | 4: Multifamiliale | | | | |
| | 5: Maison mobile | | | | |
| | | | | | |
| **Commerce** | 1: Commerce local | | | | |
| | 2: Commerce régional | | | | |
| | 3: Commerce de grande surface | | | | |
| | 4: Service professionnel et spécialisé | | | | |
| | 5: Service profess. compatible avec l'industrie | | | | |
| | 6: Entrepreneur de faible nuisance | | | | |
| | 7: Entrepreneur de forte nuisance | | | | |
| | 8: Commerce de divertissement | | | | |
| | 9: Commerce de divertissement à nuisance | | | | |
| | 10: Service relié à l'automobile, catégorie A | | | | |
| | 11: Service relié à l'automobile, catégorie B | | | | |
| | 12: Commerce de nuisance | | | | |
| | 13: Commerce de forte nuisance | | | | |
| | | | | | |
| **Industrie** | 1: Industrie de recherche et de développement | | | | |
| | 2: Industrie de prestige et de haute technologie | | | | |
| | 3: Industrie légère | | | | |
| | 4: Industrie lourde | | | | |
| | 5: Indust. des déchets et des matières recyclables | | | | |
| | 6: Industrie et services aéroportuaires | | | | |
| | | | | | |
| **Public** | 1: Parc, terrain de jeux et espace naturel | * | * | | |
| | 2: Service public | | | | |
| | 3: Infrastructure et équipement | | | | |
| | | | | | |
| **Agricole** | 1: Culture | | | | |
| | 2: Élevage | | | | |
| | 3: Élevage en réclusion | | | | |
| | | | | | |
| **Usages spécifiques** | Permis | | | | |
| | Exclus | | | | |

**Normes spécifiques**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Implantation du bâtiment** | Isolée | * | * | | |
| | Jumelée | | | | |
| | Contiguë | | | | |
| **Dimensions du bâtiment** | Largeur minimale (mètres) | **7,2** | **6** | | |
| | Superficie de plancher minimale ($m^2$) | **85** | **85** | | |
| | Hauteur en étages minimale/maximale | **1/2** | **1/2** | | |
| | Hauteur en mètres minimale/maximale | | | | |
| **Densité d'occupation** | Nombre de logements min./max. par bâtiment | **1/1** | **1/1** | | |
| | Rapport plancher/terrain minimal/maximal | | | | |
| | Rapport espace bâti/terrain minimal/maximal | **/0.30** | **/0.40** | | |
| **Marges** | Avant minimale (mètres) | **5** | **5** | | |
| | Latérale 1 minimale (mètres) | **1,5** | **0** | | |
| | Latérale 2 minimale (mètres) | **3** | **3,5** | | |
| | Arrière minimale (mètres) | **6** | **6** | | |

**Lotissement**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Terrain** | Largeur minimale (mètres) | **12** | **12** | | |
| | Profondeur minimale (mètres) | **28** | **28** | | |
| | Superficie minimale ($m^2$) | **390** | **360** | | |

**Divers**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Notes particulières | | | | |
| | P.I.I.A. | | | | |
| | P.A.E. | | | | |
| | Projet intégré | | | | |

**Amendement**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Numéro du règlement | | | | |
| | Date | | | | |

# Zone H-246

**Notes particulières**