Greenfield Park

ZONE
C-68

Usages permis

Habitation	1: Unifamiliale				
	2: Bifamiliale				
	3: Trifamiliale				
	4: Multifamiliale (4 à 8 logements)				
	5: Multifamiliale (9 logements et +)				

Commerce	1: Commerce de voisinage				
	2: Commerce de quartier	**X**	**X**	**X**	
	3: Service professionnel et spécialisé	**X**	**X**	**X**	
	4: Commerce local				**X**
	5: Commerce régional				
	6: Commerce de grande surface				
	7: Commerce de divertissement				
	8: Commerce d'amusement				
	9: Commerce récréotouristique				
	10 : Service relié à l'automobile, cat. A	**X**			
	11 : Service relié à l'automobile, cat. B	**X**			
	12 : Commerce de faible nuisance				
	13 : Commerce de forte nuisance				

Public	1: Parc, terrain de jeux et espace naturel	**X**	**X**	**X**	
	2: Service public				
	3: Infrastructure et équipement				

Usage spécifique	Permis				**7229**
	Exclu				

Normes spécifiques

Implantation du bâtiment	Isolée	**X**			**X**
	Jumelée		**X**		
	Contiguë			**X**	

Dimensions du bâtiment	Largeur minimale (mètres)	**8**	**8**	**8**	**8**
	Superficie de plancher minimale (m^2)	**80**	**70**	**70**	**70**
	Superficie d'implantation au sol minimale (m^2)				
	Hauteur en étages minimale	**1**	**1**	**1**	**1**
	Hauteur en étages maximale	**3**	**3**	**3**	**3**
	Hauteur en mètres maximale	**10.5**	**10.5**	**10.5**	**10.5**

Marges	Avant minimale (mètres)	**6**	**6**	**6**	**6**
	Avant maximale (mètres)	**-**	**-**	**-**	**-**
	Latérale minimale (mètres)	**1.5**	**1.5**	**1.5**	**1.5**
	Arrière minimale (mètres)	**9**	**9**	**9**	**9**

Divers

	Notes particulières	**X**	**X**	**X**	**X**
	P.I.I.A.	**X**	**X**	**X**	**X**
	P.A.E.				
	Projet intégré				

Amendement

	Numéro du règlement	GP-2015-86	GP-2018-116		
	Date	2015-06-05	2018-03-08		

La superficie de plancher brute d’un bâtiment ou d’un regroupement de bâtiments (bâtiments jumelés ou contigus) doit être inférieure à 5 000 mètres carrés lorsqu’il est utilisé à des fins commerciales exclusivement ou en mixité avec une autre fonction.

La superficie de plancher brute d’un bâtiment ou d’un regroupement de bâtiments (bâtiments jumelés ou contigus) doit être inférieure à 3 000 mètres carrés lorsqu’il est utilisé à des fins commerciales et de bureau ou de bureau seulement.